

Prix sur demande

Achat maison

9 pièces

Surface : 208 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 1542 m²

Année construction : 1826

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Calme

6 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/11/2025 - Prix T.T.C



Maison 1999 Préchacq-les-Bains

Authentique maison de maître en pierres aux volumes généreux offrant : En rez-de-chaussée : salon-séjour à colombages avec cheminée, cuisine, 1 chambre avec salle d'eau, wc. Garage attenant L'étage dispose d'un palier, 4 chambres dont 2 avec cabinet de toilette, salle de bains, wc. L'extension propose : Dortoir, 1 chambre, 1 bureau, salle d'eau avec wc. Une dépendance en dur de 57 m2 avec étage, ainsi qu'une piscine traditionnelle de 9/4.5 au sel complètent le bien. Terrain de 1542 m2 arboré de diverses essences. Chauffage central au gaz par cuve. Véritable maison familiale, potentiel pour chambre d'hôtes ou gîtes

Informations légales

280 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr,

