

315 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 124 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 605 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 1890 Saint-Paul-lès-Dax

Saint Paul les Dax, dans quartier calme, à proximité immédiate des commerces et du grand mail, coquette villa des années 70 sur 2 niveaux, de type F6 de 125 m² habitables : RDC : salon-séjour avec cuisine américaine aménagée et équipée, 2 chambres dont 1 avec placards, salle d'eau, wc, dégagement. ETAGE : 3 chambres, salle de bains avec dressing, wc. Un vaste cellier de 18 m² (ancien garage), une terrasse couverte de 20 m² et un carport 2 voitures complètent le bien. Terrain clos de 605 m². Chauffage central au gaz de ville + poêle à granules, tout-à-l'égout. Taxe foncière : 1105 €. Disponibilité à compter de mi-juillet 2024. DPE : E. Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Informations légales

315 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

