

524 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 249 m²

Surface séjour : 62 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1985

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,
Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

14/10/2024 - Prix T.T.C



Maison Narrosse

Narrosse, aux portes de Dax, dans un quartier calme et aéré, au coeur de son parc arboré de 2000 m², vous serez sous le charme de cette villa cossue de construction des années 80. 250 m² habitables vous y attendent sur 2 niveaux. Rdc : Entrée avec placards, cuisine aménagée avec coin repas, vaste salon-séjour de 60 m² avec cheminée, dégagement avec placards, 2 chambres avec placards, suite parentale comprenant : la chambre, dressing et salle de bains, wc avec lave mains, salle d'eau, cellier. Etage : Mezzanine de 37 m², 2 chambres dont l'une avec cabinet de toilette, buanderie. Garage attenant. Un atelier de 11 m² ainsi qu'une dépendance comprenant une cuisine d'été, un abri 2 voitures ainsi qu'un T2 d'environ 45 m², loué actuellement pour des cures thermales, complètent l'ensemble. Chauffage central au gaz de ville. Tout à l'égout. DPE : D. Les risques auxquels le bien est exposé, sont disponibles sur le site géorisques. Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Informations légales

524 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations

