

Prix sur demande

Achat maison

7 pièces

Surface : 169 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 4567 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

5 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 2004 Mimbaste

Mimbaste, venez découvrir cette ferme landaise à finir de restaurer, 169 m2 habitables de type F6 seront à votre disposition. Cuisine aménagée, salon avec cheminée insert, salle à manger, dégagement, 5 chambres, salle de bains, wc, cellier. Vous bénéficierez d'un confort optimal et à moindre coût, grâce aux menuiseries double vitrage, au chauffage central par pompe à chaleur, à la présence d'un ballon thermodynamique et de panneaux photovoltaïques en autoconsommation. DPE : B. Grenier aménageable de 140 m2 vous offrant de multiples possibilités d'aménagement supplémentaires. Deux dépendances attenantes + 1 atelier indépendant. Assainissement individuel aux normes. Terrain en partie clos de 4580 m2. Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé, sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Informations légales

320 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

