

195 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 23 m²

Surface terrain : 545 m²

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Proximité : Commerces, Terrain piscinable,

Double-vitrage, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON

ELECTRIQUE

5 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Maison 1773 Heugas

Dans village avec commerces tout en étant à proximité immédiate de Dax, vous serez sous le charme de cette maison en pierres sur 2 niveaux de 110 m² habitables comprenant : RDC : Cuisine indépendante, salon-séjour avec cheminée (insert), 1 chambre, bureau, salle de bains avec wc. Etage : 3 chambres, dégagement. 1 Terrasse couverte et 1 dépendance en bardages planches en mauvais état complètent l'ensemble. Terrain clos de 545 m². Assainissement par micro station récent, électricité aux normes, double vitrage, isolation des combles à 1€. Produit rare sur le secteur. Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Informations légales

195 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr

Document non contractuel

09/05/2024 - Prix T.T.C

