

298 000 €

Achat maison contemporaine

5 pièces

Surface : 104 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1036 m²

Année construction : 1998

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Maison contemporaine 1948 Candresse

Candresse, à proximité immédiate de Dax, villa contemporaine de 98, en excellent état d'entretien, plain pied de type F5, de 105 m² habitables comprenant : Salon-séjour avec cheminée insert, cuisine indépendante aménagée et équipée, cellier, buanderie, 4 chambres avec placards, dégagement, salle de bain complète, wc. Un carport 2 voitures et deux terrasses couvertes complètent le bien. Piscine traditionnelle au sel 8/4. DPE : D. Tout à l'égout. Climatisation réversible + chauffage électrique. Terrain clos et arboré de 1036 m². Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur. Les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.

Informations légales

298 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr,

