

377 000 €

Achat maison contemporaine

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 644 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Maison contemporaine 1957 Pontonx-sur-l'Adour

Pontonx, les commerces et le centre ville à pied, pour cette jolie villa plain pied de 116 m2 habitables. Vous serez séduits par son espace de vie clair et confortable composé d'un spacieux salon-séjour avec cuisine américaine équipée, un cellier attenant avec placards vient agrémenter l'ensemble. L'espace nuit vous offrira un environnement cosy avec 4 chambres fonctionnelles, agréables et reposantes, 1 vaste salle d'eau, 1 wc, dégagement et de nombreux rangements. Une terrasse couverte de 28 m2 attenante à la cuisine vous permettra de profiter des belles journées d'été ainsi que de la piscine chauffée. Le terrain clos et arboré de 640 m2 vous apportera la touche de verdure. Elle n'attend plus que vous. DPE : A, climatisation réversible, tout à l'égout. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.

Informations légales

377 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

