

Prix sur demande

Achat maison**4 pièces****Surface : 113 m²****Surface séjour : 40 m²****Surface terrain : 700 m²****Année construction : 1984****Vue : Citadine****Eau chaude : Electrique****Etat intérieur : Bon****Etat extérieur : Bon****Couverture : Tuiles****Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

01/02/2026 - Prix T.T.C



Maison 2029 Narrosse

Cette charmante maison individuelle située dans un quartier paisible de Narrosse, offre une surface généreuse de 113m², répartie sur deux niveaux. L'espace de vie est accentué par un séjour volumineux de 40m² avec plafond cathédrale et poêle à bois, complété par une cuisine indépendante entièrement équipée et une pergola bio climatique de 30 m². La maison, bâtie en 1984, est en bon état d'entretien, elle possède un système de chauffage et d'eau chaude électrique. Située sur un terrain de 700m², cette maison offre une vue citadine mais aérée, et dispose du tout à l'égout. En plus de 3 chambres confortables, vous y trouverez une salle d'eau et un toilette en rez de chaussée. Parmi les prestations offertes, profitez d'une chambre de plain-pied, d'un garage attenant avec cellier et de deux abris jardin. A ne pas manquer ! DPE : D. Taxe foncière : 1184€. Les risques auxquels le bien est exposé, sont disponibles sur le site géorisques. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Informations légales

315 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations

