

**233 200 €**

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 130 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2447 m<sup>2</sup>**

**3 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de bain**

**1 salle de douche**

**2 toilettes**

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



### Maison 1896 Montfort-en-Chalosse

Aux portes de Montfort en Chalosse, maison en pierre rénovée, comprenant entrée, cuisine, salle d'eau avec wc, séjour, véranda, chambre, en rez-de-chaussée, mezzanine/salon, chambre, salle de bains, wc, buanderie à l'étage. Chauffée par insert à granulés et radiateurs à inertie ; isolation par l'extérieur Terrain clos 2447 m<sup>2</sup> env. Vue dégagée. Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont visibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

#### Informations légales

233 200 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C

