PONTONX IMMOBILIER
DEPUIS 2000

05 58 55 50 69 contact@pontonx-immobilier.fr www.pontonx-immobilier.fr

180 000 €

Achat maison de campagne
5 pièces
Surface : 120 m²

Surface séjour : 31 m²
Surface terrain : 1464 m²
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Maison de campagne 1927 Cassen

Cassen, vous serez charmer par cette maison ancienne en bon état d'entretien, de 120 m2 habitables sur 2 niveaux comprenant : Entrée, salon-séjour, cuisine indépendante, salle d'eau, wc, 1 chambre. A l'Etage : Pallier-Dégagement, 2 chambres dont une avec cabinet de toilette, bureau. Le plus :1 dépendance en bardages tôles de 155 m2 vous offrant de multiples possibilités Une dépendance en dur de 48 m2 avec étage attenante à la maison complètent le bien. Chauffage central au gaz par cuve. Terrain clos de 1464 m2. Tout à l'égout. DPE : E . Estimation des coûts annuels de l'énergie : entre 3260 € et 4470 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.

Informations légales

180 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,