

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Volets
roulants électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/11/2025 - Prix T.T.C

Appartement Saint-Paul-lès-Dax

Saint Paul les Dax, appartement de type F3 de 74 m2 sur 2 niveaux comprenant :
RDC : Entrée-dégagement, cuisine aménagée, salon-séjour avec cheminée, wc,
salle de bains, chambre. ETAGE : Mezzanine, chambre avec salle d'eau.

La terrasse en partie couverte et le jardinet clos et arboré vous permettront de
profiter des belles journées d'été. Un cabanon de jardin ainsi qu'un garage
attenant faisant office de cellier complètent le bien. Chauffage électrique. DPE : E.
Charges de copro : 75€/m. Les risques auxquels le bien est exposé, sont
disponibles sur le site géorisques. Les honoraires d'agence sont à la charge du
vendeur.

Informations légales

231 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (11 lots dans la
copropriété), charges courantes annuelles 882 € (74 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé
sont disponibles sur georisques.gouv.fr.