

79 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

1 chambre

1 salle de bain

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 1877 Dax

Dax, à proximité de la place Saint-Pierre, laissez vous charmer par cet appartement T2 entièrement rénové de 42 m². Au 1er étage d'une copropriété de 2 niveaux, sans ascenseur, avec les commerces et le centre ville à pied, vous attend : Entrée, salon-séjour de 20 m² avec placards et kitchenette aménagée et équipée de 3.7 m² (plaques, hotte, frigo) , 1 chambre avec placards, salle de bains avec wc. DPE : E. Chauffage individuel électrique neuf. Charges de copropriété :1920 euros par an (eau comprise) dont 1570 euros de charges récupérables. Taxe foncière : 645 euros Les honoraires sont à la charge du vendeur Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé, sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Informations légales

79 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(10 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 920 € (160 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C

