

Prix sur demande

Location maison

4 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 700 m²

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Terrasse de surf. 15, Accès handicapé,

Climatisation, Environnement : Campagne,

Proximité : Montfort, Surface de garage :

15, plain-pied, Double-vitrage, Distribution

eau : INDIVIDUEL, Energie Eau :

AEROTHERMIE

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

08/01/2026 - Prix T.T.C



Maison Gamarde-les-Bains

A louer maison récente plain pied de type F4 de 91 m² comprenant : Entrée avec placards, salons-séjour avec cuisine américaine aménagée et en partie équipée (plaques, hotte), cellier, 3 chambres avec placards, salle d'eau, wc, dégagement. Garage attenant de 15 m², terrasse de 15. Chauffage par climatisation réversible, ballon thermodynamique. Terrain d'environ 700 m² . Loyer de 935 € par mois dont 35 euros de charges. 1 mois de dépôt de garantie. honoraires d'agence de 546 € dont 182 € d'état des lieux. Disponible à compter du 17 mars 2026.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 935 € charges comprises

dont 35 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 900 €).

728 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 182 € TTC pour l'état des lieux), 900 € de dépôt de garantie,

