

Prix sur demande

Location maison

5 pièces

Surface : 131 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 615 m²

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

30/01/2026 - Prix T.T.C



Maison Dax

Au coeur de Dax, charmante maison individuelle sur 2 niveaux de 131 m² disponible à la location à compter de début mars. Vous apprécierez son style ancien et son séjour de 28 m², idéal pour des moments conviviaux. Cuisine indépendante, salle à manger, 3 chambres confortables à l'étage, 1 salle de bain complète, 1 salle de douche avec wc et 1 toilette indépendant composeront votre espace de vie. Double vitrage, chauffage et eau chaude au gaz de ville garantissent votre confort. La maison est raccordée au tout à l'égout et possède un garage, une chaufferie, ainsi qu'un spacieux terrain clos de 615 m². En bon état intérieur, c'est une location vide qui n'attend que vos meubles pour créer votre cocon familial. DPE : D. LOYER : 1150 € /mois dont 30 € de taxe d'ordures ménagères. CAUTION : 1120 €. HONORAIRES AGENCE : 589€ dont 262€ d'état des lieux. DISPONIBLE AU 1er mars.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 150 € charges comprises

dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %) (hors charges 1 120 €).

