

## Prix sur demande

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 63 m²**

**Eau chaude** : Individuelle électrique

**État intérieur** : Bon

**Prestations** :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe)** : C

**Emission de gaz à effet de serre (ges)** : B



## Appartement 2028 Sort-en-Chalosse

Sort en chalosse, appartement en duplex au premier étage comprenant : séjour, cuisine aménagée, chambre, salle d'eau, wc, à l'étage : chambre 2, débarras. Chauffage électrique. Libre. loyer 540 € + 20 € charges (11 € TEOM + forfait de 9 € ménage communs et électricité communs) Honoraires d'agence à la charge du locataire 380 € dont 127 € de frais d'état des lieux. Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.géorisques.gouv.fr](http://www.géorisques.gouv.fr)

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 560 € charges comprises

dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 540 €).

380 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 127 € TTC pour l'état des lieux), 540 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

30/01/2026 - Prix T.T.C

