

Prix sur demande

Location appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,
Résidentiel

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

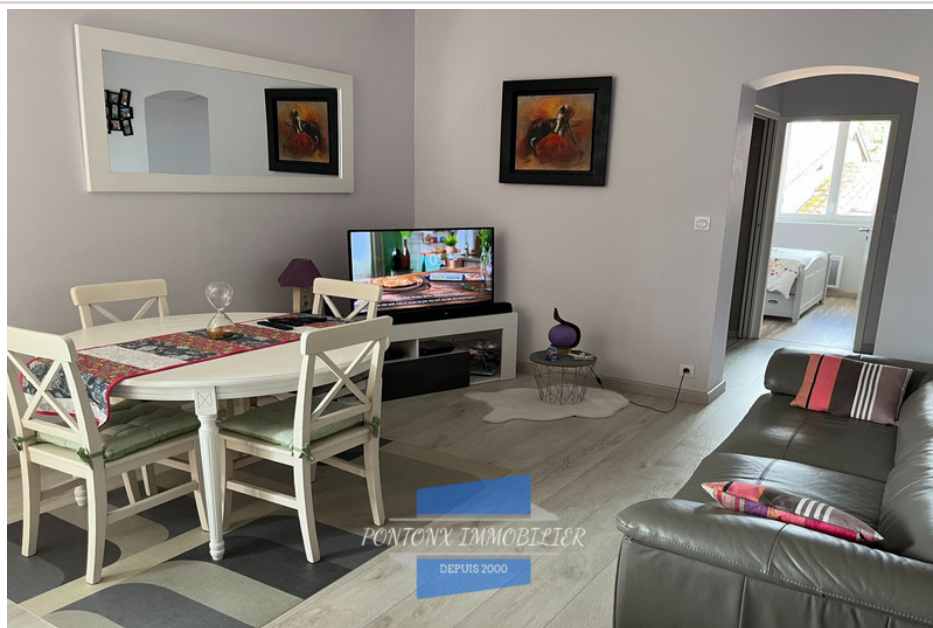
1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2014 Dax

Dax, libre au 1^{er} janvier 2026, au dernier étage d'une résidence de standing, le clos de l'adour, appartement T2 de 48 m2 loué meublé, comprenant : Entrée avec placards, cellier, salon-séjour avec cuisine américaine équipée, 1 chambre avec placards, salle d'eau, wc, dégagement. La climatisation gainable vous apportera un confort optimal à moindre coût pour vous chauffer. Place de parking en sous-sol. Commerces, marché et centre-ville à pied. DPE : C. Loyer mensuel de 710 € (dont 70€ de charges comprenant les charges de copropriété et la taxe d'ordures ménagères. Caution : 640 €. Frais d'agence : 344 € dont 144 € d'état des lieux.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 710 € charges comprises

dont 70 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 640 €).

384 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 144 € TTC pour l'état des lieux), 640 € de dépôt de garantie,

