

252 000 €

Achat ferme

5 pièces

Surface : 118 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 9832 m<sup>2</sup>

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



### Ferme 1870 Carcen-Ponson

Ancienne ferme comprenant séjour, cuisine, 4 chambres, salle de bain, wc, dégagement, cellier. Grenier. Deux dépendances : 65 m<sup>2</sup> et 120 m<sup>2</sup>. Terrain de 9832 m<sup>2</sup> Prévoir travaux de remises aux normes (isolation, électricité, assainissement). Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

#### Informations légales

252 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

